

U M O W A

Zawarta w dniu stycznia 2023 roku w Opolu pomiędzy:

Muzeum Polskiej Piosenki w Opolu

wpisanym do rejestru instytucji kultury Urzędu Miasta Opola pod numerem RIK 5/2012,

pl. Kopernika 1, 45-040 Opole, NIP: 7542965252

zwanym w treści umowy Zleceniodawcą lub Zamawiającym

reprezentowanym przez Dyrektora – Jarosława Wasika

a

.....

zwaną w dalszej części umowy Zleceniobiorcą lub Wykonawcą

§1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać **od dnia 1 lutego 2023 r. do dnia 31 stycznia 2024 r.** zlecenie (przedmiot umowy) w postaci: maszynowe utrzymanie czystości podłóg w pomieszczeniach Zamawiającego w Opolu w tzw. budynku obsługi widza na terenie Amfiteatru Tysiąclecia przy ul. Piastowskiej 14A, 45-081 Opole, gdzie zlokalizowane są elementy ekspozycji stałej, w sali kinowej, w holu amfiteatru, toalet oraz schodów przy użyciu maszyn z głowicą obrotową zasilaną sieciowo lub akumulatorowo po wcześniejszym przygotowaniu powierzchni. **Sprzątanie ww. pomieszczeń Zleceniodawcy przez Zleceniobiorcę odbywać się będzie 3 razy w każdym tygodniu kalendarzowym (w każdy: wtorek, czwartek i sobotę, w godzinach od 6:00 – 10:00).** Z uwagi na obowiązujący stan zagrożenia epidemicznego na terenie kraju i uregulowania szczególne związane z inwazją Rosji na Ukrainę w tym potencjalne okresowe eskalacje lub zmniejszenie zagrożenia epidemicznego oraz ograniczenia w działalności Zleceniodawcy co przekładałoby się wprost na zapotrzebowanie na usługi Zleceniobiorcy z zakresu przedmiotu umowy, Zleceniodawca może w okresie obowiązywania umowy jednostronnie w drodze wiadomości mailowej na adres z tygodniowym wyprzedzeniem polecać Zleceniobiorcy zwiększenie lub zmniejszenie częstotliwości/zakresu wykonywania przedmiotu umowy ze skutkiem proporcjonalnego zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Zleceniobiorcy, o którym mowa w § 3.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem, materiałami i sprzętem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonywania umowy i zobowiązuje się wykonywać ją

ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych umową, a także dbając o interesy Zleceniodawcy.

3. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, odpowiedniej jakości i posiadające europejskie certyfikaty środki czystości i materiały, własny sprzęt oraz maszyny.
4. Zamawiający zapewnia Wykonawcy nieodpłatnie dostęp do wody oraz energii elektrycznej, w zakresie i wyłącznie dla celów koniecznych do wykonywania niniejszej umowy.

§2

1. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania niniejszej umowy w drodze oświadczenia woli skierowanego do drugiej strony na piśmie pod rygorem nieważności z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, bez prawa do jakichkolwiek roszczeń drugiej strony. Ponadto, Zleceniodawca może rozwiązać niniejszą umowę w drodze oświadczenia woli skierowanego do Wykonawcy na piśmie bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niewykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę lub naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z jej zapisów.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innej osobie lub osobom, za której działania i zaniechania odpowiada jednak jak za własne.

§3

1. Z zastrzeżeniem zapisu § 1 ust. 1 in fine, za prawidłowe i pełne wykonanie zadań określonych w § 1 Zleceniodawca płacić będzie Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne, płatne z dołu, w kwocie zł brutto (kwota obejmuje już podatek VAT). Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za dany miesiąc kalendarzowy – z terminem płatności 21 dni od daty doręczenia takiej faktury Zamawiającemu - stanowić będzie podpisany przez Zleceniodawcę bez uwag protokół potwierdzający prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy w tym okresie.
2. Ogółem łączna kwota wynagrodzenia Wykonawcy za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty zł (słownie: tysięcy, 00/100 złotych) brutto.
3. Strony zgodnie oświadczają, że świadczenia określone w niniejszej umowie wyczerpują całkowicie zobowiązania Zleceniodawcy wobec Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy. Wykonawcy z tytułu zawarcia niniejszej umowy nie przysługuje prawo do żadnego dodatkowego wynagrodzenia.

4. Zleceniobiorca oświadcza, że zatrudnia pracowników i zawiera umowy ze zleceniobiorcami, w konsekwencji czego do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem obowiązku naprawienia pełnej szkody, do zachowania poufności wszelkich informacji, które uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, a które mogą naruszyć interes ekonomiczny, finansowy lub prawny lub dobre imię Zleceniodawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawić Zamawiającemu mailową na adres dawid.garczarek@muzeumpiosenki.pl informację o składzie zespołu pracowników wykonującego przedmiot niniejszej umowy, w szczególności celem zapewnienia ochrony obiektu możliwości ich identyfikacji i weryfikacji tożsamości. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania w tej samej drodze Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej składu zespołu pracowników, wykonującego przedmiot niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli sposobu wykonywania umowy i przedstawienia swoich uwag Wykonawcy, które to uwagi będą wiążące dla Wykonawcy. W szczególności w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego takiej sytuacji jak: niestaranne lub niedokładne sprzątnięcie, niestosowanie umówionych środków czystości lub środków higieny, Zamawiający sporządzi i złoży Wykonawcy pisemną informację (reklamację) o dostrzeżonych nieprawidłowościach, którą Wykonawca zobowiązany jest rozpoznać i odpowiedzieć Zamawiającemu na piśmie, w terminie do 3 dni od dnia, w którym reklamację otrzymał. W sytuacji, gdy mimo reklamacji Zamawiającego, Wykonawca nadal wykonuje umowę w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może zastosować kary umowne, o których mowa w ust. 4.
4. Za każde niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek zobowiązania umownego, z zastrzeżeniem ust. 3 dla sytuacji tam określonych, Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w kwocie 2.000,00 (dwa tysiące) złotych za każdy taki przypadek osobno (suma kar umownych należnych Zleceniodawcy nie może przekroczyć 20.000,00 zł) przy czym Zleceniodawca w każdym przypadku zachowuje uprawnienie do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną, jeżeli wyrządzona przez Wykonawcę szkoda byłaby wyższa od tej kary. Należna Zamawiającemu kara umowna, nawet niewymagalna, może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w materiałach, dokumentacji, oprogramowaniu, sprzęcie komputerowym, urządzeniach i innych środkach technicznych, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, chyba że szkoda powstałaby również w przypadku, gdyby Wykonawca nie działał lub nie zaniechał działania, do którego był zobowiązany niniejszą umową. Wykonawca przedkłada niniejszym Zamawiającemu kopię swojej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ubezpieczenia nie mniejsza niż 100.000,00 zł.

§ 5

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla miejsca siedziby Zleceniodawcy.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że administratorem jego danych osobowych zawartych w umowie oraz danych osobowych pracowników/współpracowników Wykonawcy wyznaczonych do realizacji niniejszej umowy jest Zamawiający tj. Muzeum Polskiej Piosenki w Opolu, ul. Kopernika 1, 45-040 Opole. Dane kontaktowe w sprawach ochrony danych osobowych, w tym dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych osobowych dostępne będą pod adresem www.muzeumpiosenki.pl w zakładce 'Kontakt' Podane dane są przetwarzane w związku z realizacją niniejszej umowy, a okres ich przechowywania będzie wynosił 3 lata po zakończeniu lub rozwiązaniu umowy lub do momentu ustania roszczeń. Dane mogą być ujawniane podwykonawcom Zamawiającego wyłącznie w zakresie świadczonych dla niego usług, w szczególności serwisowi i dostawcom aplikacji oraz hostingodawcy. Wykonawcy oraz innym ww. osobom przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących swojej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podanie danych jest niezbędne do realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać swoich pracowników/współpracowników wyznaczonych do realizacji niniejszej umowy z ww. klauzulą informacyjną z zachowaniem zasady rozliczalności wykonania tego zobowiązania.

§ 6

Umowa niniejsza nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych z uwagi na jej wartość.

§ 7

Umowa została spisana w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Za Zleceniodawcę

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

- Polisa OC Wykonawcy.